

即時發佈



馬鞍山全新精品住宅項目「薈朗」

率先引入英國著名廚房電器品牌 Baumatic 全新型號蒸焗爐

締造健康生活新概念

(2016 年 7 月 27 日，香港) 由宏安地產有限公司(「宏安地產」，股份代號：1243)與錦華地產合作發展，座落於馬鞍山市中心的精品住宅發展項目「薈朗」，為項目中每單位率先引入英國著名廚房電器品牌 Baumatic 全新型號蒸焗爐，締造健康生活新概念。同時，每一單位亦配置一系列 Baumatic 電器，當中包括雪櫃、電磁煮食爐、抽油煙機及二合一洗衣乾衣機。頂層各特色單位更配備酒櫃。為隆重其事，發展商今天舉行新聞發布會，公布是次與 Baumatic 合作的詳情。

記者會上，Baumatic 品牌創立人 Mr. Enzo Balestrazzi 即場示範首次配置於本港住宅項目的全新型號蒸焗爐。他表示：「很高興是次與宏安地產及錦華地產合作，把 Baumatic 最新研發的嵌入式蒸焗爐率先於「薈朗」項目使用，BCS420ASS 為集團之最新型號蒸焗爐，小巧機身，外型簡潔，備有多種烹調模式，健康美食，瞬間展現。」

宏安地產物業發展部總經理程德韻小姐進一步講解表示：「深明現今社會重視健康生活細節，享受輕鬆快捷的入廚樂趣。有見及此，「薈朗」率先引入英國著名品牌 Baumatic 全新型號嵌入式蒸焗爐，機身輕巧的蒸焗爐，配合時尚外型，鏡

面設計以及輕觸式屏幕操作，擁有外在美之餘，更同時擁有內在美，功能包括蒸氣、SUPER STEAM 高溫蒸焗、燒烤、焗、發酵及消毒，多項廚房電器功能於一身。蒸氣溫度可由 80-115 度調節，可按喜好以不同溫度烹煮出想要的口感，適合蒸魚、各類海鮮蔬菜及肉類或米飯。SUPER STEAM 高溫蒸焗最適合用作烹調肉類，輕易造出外脆內嫩的口感。若喜歡做面包蛋糕等小點，發酵及焗爐功能便能大派用場。26 升容量足夠應付家庭煮食需要，不銹鋼爐腔材質耐用易潔。設計小巧但功能齊備，助你做出多款不同菜式，輕鬆享受入廚樂。」

宏安地產行政總裁黃耀雄先生表示：「The Met.系列與時並進，以往項目的用料設備一直選用傳統微波爐，至今「薈朗」率先引入蒸焗爐代替，設備升級，為市場同類型單位之罕有設備，配合新一代健康烹調模式。此外，物業配套上，自設會所，毗鄰運動場、單車徑、翠綠草坪、海濱長廊及郊野公園，為住客打造綠色健康生活空間。」

「薈朗」在用料設備上除了英國品牌 Baumatic 廚房電器，還有瑞士品牌 KABA 電子門鎖，浴室方面，備有歐洲品牌 GROHE 雨淋式花灑及水龍頭， DURAVIT 座廁，VITRA 洗手盤， Panasonic 換氣暖風機及 Toshiba 空調，務求以高質素設備照顧住戶生活上每一項細節。

目前，發展商正積極進行對「薈朗 The Met. Blossom」的銷售籌備工作及印製售樓說明書，項目將於下月向公眾開放示範單位。



Baumatic 品牌創立人 Enzo Balestrazzi 先生（中）、宏安地產行政總裁黃耀雄先生（左），以及物業發展部總經理程德韻小姐（右），公佈雙方合作詳情，打造健康生活概念。

「The Met.」精品住宅系列

「The Met.」為宏安地產精心策劃的都會精品住宅品牌。「Met.」可解作 Metropolis 都會及 Metro 鐵路，展現出公司一系列的精品住宅項目位踞本港都會中心點，穩佔交通網絡地利優勢。同時「Met.」亦可解作相遇，意謂一眾喜愛都會生活的品味一族遇上其理想居所。品牌系列於 2014 年推出位於長沙灣的項目「薈悅 The Met. Delight」獲得市場熱捧，所有住宅單位火速售罄。

有關宏安地產

宏安地產於二零一五年十一月十九日註冊成立，為香港物業發展商。於完成重組及分拆上市前，其為宏安集團有限公司全資附屬公司。宏安地產的物業投資業務可追溯至一九九七年，而其物業發展業務則始於二零零四年。目前，宏安地產於香港建立地產品牌「The Met.」，並擁有範圍廣闊的發展及投資物業。宏安地產秉承母公司宏安集團有限公司的堅實基石，廣受住客與投資者歡迎，信譽顯著。於二零一六年四月十二日，宏安地產在香港聯合交易所主板上市。

有關錦華實業集團及錦華地產

錦華實業集團於 1984 年成立，集團主要從事礦產貿易及物業投資業務，包括住宅物業、商廈及地舖。

有關 Baumatic Asia Limited

Baumatic 於 1992 年於英國創立，當時 Baumatic 是一所家庭式經營的廚電生產商。品牌創立後的第一個十年已快速發展，產品出口至歐洲各國，於 2002 年更伸展至澳洲及亞洲。今天，Baumatic 已暢銷於 50 多個國家，產品遍佈於歐洲、澳洲、新西蘭、亞洲、俄羅斯及中東地區。

- 完 -

如有查詢，請聯絡：

宏安地產有限公司

程德韻 (Teresa Ching) | 物業發展部總經理

公司：+852 2312 8348

手機：+852 6094 6054

宏安集團有限公司

楊力瑩 (Kelly Yeung) | 助理企業傳訊經理

電話：+852 2312 8329

宏安集團有限公司

張杏賢 (Kitty Cheung) | 助理企業傳訊經理

電話：+852 2312 8333

發展項目所位於的區域：馬鞍山；發展項目所位於的街道的名稱：馬錦街；差餉物業估價署署長為識別發展項目的目的而編配的臨時門牌號數：9 號。

賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址：www.themet.com.hk/blossom。

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

本廣告由賣方發布。

發展項目的預計關鍵日期：2018 年 12 月 31 日 預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。

賣方：高和投資有限公司；賣方的控權公司：越龍投資有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地產有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited , Wang On Group Limited；認可人士：呂鄧黎建築師有限公司之黎紹堅先生；承建商：中國浙江建設集團（香港）有限公司；就發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：孖士打律師行；已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司；已為發展項目的建造提供貸款的其他人：越龍投資有限公司, 錦華長勝有限公司。

印製日期：2016 年 07 月 27 日。