

实时发布



宏安地产与锦华地产共同发展
The Met.系列最新精品住宅项目
恒光街项目正式命名「荟晴 The Met. Bliss」
马锦街项目正式命名「荟朗 The Met. Blossom」
坐拥马鞍山铁路沿线独特优势

(2016年7月7日, 香港) 由宏安地产有限公司(「宏安地产」, 股份代号: 1243)与锦华地产合作发展的 The Met.精品住宅系列, 即将推出最新位于马鞍山之两个项目, 发展商今天宣布恒光街项目正式命名为「荟晴 The Met. Bliss」、而马锦街项目命名为「荟朗 The Met. Blossom」。

「荟晴」及「荟朗」均是「The Met.」系列的延伸。「荟晴 The Met. Bliss」意念是为住户带入健康正面的崭新生活概念,「晴」代表着阳光充沛好天气;「Bliss」是指快乐和幸福,表达着由健康生活与置业带来的欢欣快乐。而「荟朗 The Met. Blossom」期望为住户带来正面的生活方式,「朗」意思明亮爽朗,予人心旷神怡的感觉;而「Blossom」有繁花盛开之象,也有健康成长发展的含意,注入健康开朗的生活态度,发掘生活的色彩。

「The Met.」是宏安地产匠心设计的都会精品住宅品牌,以邻近铁路网络为特色,过往系列中的住宅项目,包括位于红磡之「荟点」、西营盘之「荟臻」及长沙湾之「荟悦」,均位踞都市的优越位置,尽占完善交通网络与繁华都会的核心优势。

宏安地产行政总裁黄耀雄先生于今天记者会上表示:「The Met.系列以铁路网络及都会生活圈为主题,该系列单位元以小型单位为主。过往所有同系住宅单位亦于短时间内极速售罄,足以证明都会精品式单位深受市场追捧。今年紧接推出的马鞍山两个住宅项目「荟晴The Met. Bliss」及「荟朗The Met. Blossom」,均邻近港铁马鞍山站,步行只需约8分钟即可到达,与未来沙中线紧密连接,往返九龙及港岛各商业核心区域,更为便捷,绝对适合一众都会精英集居。两项目附近均有多个怡人休闲公园,并邻近全长约3.2公里的马鞍山海滨长廊,可远眺八仙岭山脉。另外,与两个项目咫尺之近更设有大型商场新港城中心及马鞍山中心,购物、饮食、娱乐及消闲一应俱全,完全符合对生活有高要求的住户。」

黄氏进一步表示:「两个项目预算将于2018年年底入伙,而沙中线大围至红磡段预计于2019年将会开通,而红磡至金钟段亦会于稍后时间通车,届时往返启德发展区及港岛核心商业区将会非常便捷,

项目是都会精英择居尚佳之选。马铁沿线物业发展潜力无限，值得看高一线。」

宏安地产物业发展部总经理程德韵小姐表示：「贯彻 The Met. 系列主题特色，「荟晴」及「荟朗」同样属于精品式设计，两个项目分别提供 364 伙及 640 伙，均以开放式及一房单位设计为主，将率先于下月推出马锦街之「荟朗」。「荟朗」标准开放式单位实用面积约 221-266 平方呎，占项目约 44%，标准一房单位实用面积约 283-363 平方呎，占项目约 40%，而标准两房单位面积约 411 平方呎，占项目约 11%。所有单位均设有环保露台。除标准单位外，项目亦提供少量特色单位，当中包括一楼连平台单位及顶层连空中花园及天台单位，切合品味一族不同的居住需要。项目亦贴心地提供泳池及多元化的会所设施，为繁忙的都市生活加添一丝悠闲。」

目前，发展商正积极进行对「荟晴 The Met. Bliss」及「荟朗 The Met. Blossom」的销售筹备工作及搭建示范单位，将率先于下月推出马锦街项目「荟朗 The Met. Blossom」。



宏安地产行政总裁黄耀雄（右）及物业发展部总经理程德韵小姐（左）为「The Met.系列」两项位于马鞍山最新精品住宅项目「荟晴 The Met. Bliss」及「荟朗 The Met. Blossom」揭幕仪式。



宏安地产行政总裁黄耀雄（右）及物业发展部总经理程德韵小姐（左），正式宣布马鞍山恒光街及马锦街项目，分别命名为「荟晴 The Met. Bliss」及「荟朗 The Met. Blossom」。

「The Met.」精品住宅系列

「The Met.」为宏安地产精心策划的都会精品住宅品牌。「Met.」可解作 Metropolis 都会及 Metro 铁路，展现出公司一系列的精品住宅项目位踞本港都会中心点，稳占交通网络地利优势。同时「Met.」亦可解作相遇，意谓一众喜爱都会生活的品味一族遇上其理想居所。品牌系列于 2014 年推出位于长沙湾的项目「荟悦 The Met. Delight」获得市场热捧，所有住宅单位火速售罄。

有关宏安地产

关于宏安地产

宏安地产于二零一五年十一月十九日注册成立，为香港物业发展商。于完成重组及分拆上市前，其为宏安集团有限公司全资附属公司。宏安地产的物业投资业务可追溯至一九九七年，而其物业发展业务则始于二零零四年。目前，宏安地产于香港建立地产品牌「The Met.」，并拥有范围广阔的发展及投资物业。宏安地产秉承母公司宏安集团有限公司的坚实基础，广受住客与投资者欢迎，信誉显著。于二零一六年四月十二日，宏安地产在香港联合交易所主板上市。

有关锦华实业集团及锦华地产

锦华实业集团于 1984 年成立，集团主要从事矿产贸易及物业投资业务，包括住宅物业、商厦及地铺。

- 完 -

如有查询，请联络：

宏安地产有限公司

程德韵 (Teresa Ching) | 物业发展部总经理

公司：+852 2312 8348

宏安集团有限公司

杨力莹 (Kelly Yeung) | 助理企业传讯经理

电话：+852 2312 8329

宏安集团有限公司

张杏贤 (Kitty Cheung) | 助理企业传讯经理

电话：+852 2312 8333

发展项目所位于的区域：马鞍山；发展项目所位于的街道的名称：马锦街；差饷物业估价署署长为识别发展项目的目的而编配的临时门牌号数：9号。

卖方就发展项目指定的互联网网站的网址：www.themet.com.hk/blossom。

本广告/宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想象。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过计算机修饰处理。准买家如欲了解发展项目的详情，请参阅售楼说明书。卖方亦建议准买家到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。

本广告由卖方发布。

发展项目的预计关键日期：2018年12月31日 预计关键日期是受到买卖合约所允许的任何延期所规限的。

卖方：高和投资有限公司；卖方的控股公司：越龙投资有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地产有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited；认可人士：吕邓黎建筑师有限公司之黎绍坚先生；承建商：中国浙江建设集团(香港)有限公司；就发展项目中的住宅物业的出售而代表拥有人行事的律师事务所：孖士打律师行；已为发展项目的建造提供贷款或已承诺为该项建造提供融资的认可机构：香港上海汇丰银行有限公司；已为发展项目的建造提供贷款的其他人：越龙投资有限公司, 锦华长胜有限公司。

卖方建议准买方参阅有关售楼说明书，以了解发展项目的数据。

印制日期：2016年07月07日。