



宏安地产 The Met.系列最新高雅尊尚住宅项目
沙田大埔公路大围段项目正式命名「荟荠 The Met. Acappella」
坐拥青绿山峦 倾听天籁合奏

(2017年4月12日,香港) 由宏安地产有限公司(「宏安地产」,股份代号:1243)精心策划的The Met.精品住宅系列,继去年获得市场热捧的马鞍山项目「荟朗 The Met. Blossom」及「荟晴 The Met. Bliss」后,再献新猷,位于沙田大埔公路大围段的项目,正式命名为「荟荠 The Met. Acappella」。项目邻近同系豪宅「戈林」,环境幽静,青葱绿坡,优越地段,更显尊贵。项目以低密度精心设计,融入自然环境,为住户打造和谐生活空间,尽显优雅气派。

宏安地产行政总裁黄耀雄先生表示:「『荟荠』傲立山峦,除可饱览环山翠绿景致,远离繁嚣,更邻近大围港车站及主要隧道干线,尽享交通便捷之利。『荠』意为年生草本植物,项目命名为『荟荠』,标志着项目拥有天赋地利,四周草木盛放,被无语伦比的翠绿茂林环抱,与大自然相互共融,突显项目恬静生活。另外,Acappella意指无伴奏合唱,犹如大自然天籁合奏,生活每刻协奏出和谐的节奏,清新气息兼享繁华宁谧,轻松便捷唾手可得。」

宏安地产物业发展部总经理程德韵小姐表示:「『荟荠』为一座分为二翼之大楼,提供约336伙,楼高12及13层,提供多元化户型,开放式、一房及一房(连储物室或阅读室)占项目单位总数逾8成,亦备有地下花园复式户及顶层连天台特式户。屋苑设有多元化会所设施,包括游泳池、烧烤场、宴会厅、阅读室、健身室、瑜珈室及桑拿房等,让住户足不出户,享受轻松生活。项目设计融合自然景观,让住户在繁华都会背后,悠然享受清新绿野景致,再配合『荟荠』的便捷交通网络优势,住户能够尽享购物、饮食、娱乐及消闲乐趣,满足追求优质时尚生活的需求。」

目前，发展商正积极进行对「荟荠 The Met. Acappella」的销售筹备工作及搭建示范单位，发展项目正等待预售楼花同意书之批核。

「The Met.」精品住宅系列

「The Met.」为宏安地产精心策划的都会精品住宅品牌。「Met.」可解作Metropolis都会及 Metro 铁路，展现出公司一系列的精品住宅项目位踞本港都会中心点，稳占交通网络地利优势。同时「Met.」亦可解作相遇，意谓一众喜爱都会生活的品味一族遇上其理想居所。品牌系列于2016年推出的马鞍山项目「荟朗 The Met. Blossom」及「荟晴 The Met. Bliss」，获得市场热烈追捧。

有关宏安地产

宏安地产于二零一五年十一月十九日注册成立，为香港物业发展商。于完成重组及分拆上市前，其为宏安集团有限公司全资附属公司。宏安地产的物业投资业务可追溯至一九九七年，而其物业发展业务则始于二零零四年。目前，宏安地产于香港建立地产品牌「The Met.」，并拥有范围广阔的发展及投资物业。宏安地产秉承母公司宏安集团有限公司的坚实基础，广受住客与投资者欢迎，信誉显著。于二零一六年四月十二日，宏安地产在香港联合交易所主板上市。



宏安地产行政总裁黄耀雄先生(右)及物业发展部总经理程德韵小姐(左)为「The Met.系列」位于沙田大埔公路的最新精品住宅项目主持揭幕仪式，并宣布项目正式命名为「荟荠 The Met. Acappella」。

^所述景观受单位所处层数、座向及周边建筑物及环境影响，并非适用于所有单位，且周边建筑物及环境会不时改变。卖方对景观及周边环境并不作出任何不论明示或隐含之要约、陈述、承诺或保证。

发展项目所位于的区域：沙田 | 发展项目所位于的街道的名称：大埔公路-大围段 | 差饷物业估价署署长为识别发展项目的目的而编配的临时门牌号数：7838 号 | 卖方就发展项目指定的互联网网站的网址：

www.themet.com.hk/acappella

本广告/宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想象。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过计算机修饰处理。准买家如欲了解发展项目的详情，请参阅售楼说明书。卖方亦建议准买家到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。

本广告由卖方发布。

发展项目的预计关键日期：2019 年 4 月 30 日 | 预计关键日期是受到买卖合同所允许的任何延期所规限的。

卖方：永圣有限公司 | 卖方的控股公司：More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地产有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited | 认可人士：刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司之刘镜钊先生 | 承建商：其士建筑(香港)有限公司 | 就发展项目中的住宅物业的出售而代表拥有人行事的律师事务所：贝克·麦坚时律师事务所 | 已为发展项目的建造提供贷款或已承诺为该项建造提供融资的认可机构：香港上海汇丰银行有限公司 | 已为发展项目的建造提供贷款的任何其他人：More Action Investments Limited。

卖方建议准买方参阅有关售楼说明书，以了解发展项目的数据。

本发展项目尚未取得预售楼花同意书。

印制日期：2017 年 4 月 12 日

如有查询，请联络：

宏安地产有限公司

程德韵 (Teresa Ching) | 物业发展部总经理

公司：+852 2312 8348

手机：+852 6094 6054

宏安集团有限公司

张杏贤 (Kitty Cheung) | 助理企业传讯经理

电话：+852 2312 8333