



宏安地產 The Met.系列尊尚住宅 「薈薈 The Met. Acappella」已取得預售樓花同意書

(2017年10月17日，香港) 由宏安地產有限公司（「宏安地產」，股份代號：1243）精心發展的The Met.精品住宅系列，位於沙田大埔公路大圍段的最新項目「薈薈 The Met. Acappella」今日已取得預售樓花同意書，現正積極部署開售工作，盡快開放示範單位予公眾參觀。

『薈薈』為一座分為二翼之大樓，提供336伙，樓高12及13層，提供多元化戶型，開放式、一房、一房（連儲物室或閱讀室）佔項目單位總數逾8成，亦備有地下花園複式戶及頂層連天台特式戶。屋苑設有多元化會所設施，包括游泳池、燒烤場、宴會廳、閱讀室、健身室、瑜珈室及桑拿等，讓住戶足不出戶，享受輕鬆生活。項目設計融合自然觀景，讓住戶在繁華都會背後，悠然享受清新綠野景緻，再配合『薈薈』的便捷交通網絡優勢，住戶能夠盡享購物、飲食、娛樂及消閒樂趣，滿足追求優質時尚生活的需求，深受年輕都市人追捧。

「The Met.」精品住宅系列

「The Met.」為宏安地產精心策劃的都會精品住宅品牌。「Met.」可解作Metropolis 都會及Metro 鐵路，展現出公司一系列的精品住宅項目位踞本港都會中心點，穩佔交通網絡地利優勢。同時「Met.」亦可解作相遇，意謂一眾喜愛都會生活的品味一族遇上其理想居所。品牌系列於2016年推出的馬鞍山項目「薈朗 The Met. Blossom」及「薈晴 The Met. Bliss」，獲得市場熱捧，短時間內全部售罄。

有關宏安地產

宏安地產於二零一五年十一月十九日註冊成立，為香港物業發展商。於完成重組及分拆上市前，其為宏安集團有限公司全資附屬公司。宏安地產的物業投資業務可追溯至一九九七年，而其物業發展業務則始於二零零四年。目前，宏安地產於香港建立地產品牌「The Met.」，並擁有範圍廣闊的發展及投資物業。宏安地產秉承母公司宏安集團有限公司的堅實基石，廣受住客與投資者歡迎，信譽顯著。於二零一六年四月十二日，宏安地產在香港聯合交易所主板上市。

- 完 -

發展項目所位於的區域：沙田| 發展項目所位於的街道的名稱：大埔公路-大圍段| 差餉物業估價署署長為識別發展項目的目的而編配的臨時門牌號數：7838 號| 賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址：

www.themet.com.hk/acappella

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

本廣告由賣方發布。

發展項目的預計關鍵日期：2019年4月30日| 預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。

賣方：永聖有限公司 | 賣方的控權公司：More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地產有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited | 認可人士：劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司之劉鏡釗先生| 承建商：其士建築(香港)有限公司| 就發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：貝克·麥堅時律師事務所| 已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司| 已為發展項目的建造提供貸款的任何其他人：More Action Investments Limited。

賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解發展項目的資料。

印製日期：2017年10月17日

如有查詢，請聯絡：

宏安地產有限公司

程德韻 (Teresa Ching) | 物業發展部總經理

公司：+852 2312 8348

手機：+852 6094 6054

呂智盈 (Eva Lui) | 企業傳訊部助理總經理

電話：+852 2312 8202

楊力瑩 (Kelly Yeung) | 企業傳訊經理

電話：+852 2312 8329