

实时发布



## 马鞍山时尚活力优居「荟晴 The Met. Bliss」 首度开放示范单位及同步公布首张价单

(2016年10月7日，香港) 由宏安地产有限公司(「宏安地产」，股份代号：1243) 与锦华地产合作发展，座落马鞍山市中心的全新住宅项目「荟晴」，今天首度开放位于尖沙咀文逊大厦的示范单位及展销厅予传媒参观，并同日公布项目首张价单，合共推出78伙。

宏安地产行政总裁黄耀雄先生表示：「『荟晴』与早前开售的『荟朗』同属马鞍山区，拥有优越的配套及周边环境。鉴于『荟朗』反应热烈及受买家追捧，『荟晴』同样提供同区罕有开放式、一房及少量两房单位，满足区内细单位市场需求。是次价单首推 78 伙，涵盖不同户型，相信会特别受年轻人及投资客欢迎。」

宏安地产物业发展部总经理程德韵小姐表示：「项目是次提供三个示范单位，当中包括以第 1 座 11 楼 B01 室为蓝本的无改动示范单位及以第 1 座 12 楼 A08 室为蓝本的无改动示范单位及装修示范单位。示范单位将于明天起中午 12 时至晚上 8 时开放予公众参观。」

是次推出的单位分布于第 1 及 2 座，涵盖了 42 个开放式、34 个 1 房单位及 2 个 2 房单位，合共 78 伙。买家可选择以下三种付款办法：

- (1) 120天现金付款计划 (照售价减5%)
- (2) 建筑期付款计划 (照售价减1%)
- (3) 「至轻松」付款计划 (照售价)

上述之付款计划均有「从价印花税」折扣，买家可获 3%折扣优惠。如买家于 2016 年 10 月 31 日或之前签署临时买卖合同可获 1%限时折扣优惠。「宏地荟」会员可获额外 1%折扣优惠。有关付款计划、折扣、财务优惠或利益之详情，请参阅第一号价单。

详细价单请于下列网址下载：

<http://themet.com.hk/bliss/tc/details/p/>





装修示范单位以暖色为主调

发展项目所位于的区域：马鞍山 | 发展项目所位于的街道的名称：恒光街 | 差饷物业估价署署长为识别发展项目的目的而编配的临时门牌号数：15号。

卖方就发展项目指定的互联网网站的网址：  
[www.themet.com.hk/bliss](http://www.themet.com.hk/bliss)。

本广告/宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想象。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过计算机修饰处理。准买家如欲了解发展项目的详情，请参阅售楼说明书。卖方亦建议准买家到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。

本广告由卖方发布。

发展项目的预计关键日期：2018年12月31日；预计关键日期是受到买卖合同所允许的任何延期所规限的。

卖方：龙胜投资有限公司；卖方的控股公司：Synergy Best Limited, More Action Investments

Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地产有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited; 认可人士: 吕邓黎建筑师有限公司之黎绍坚先生; 承建商: 其士(建筑)有限公司; 就发展项目中的住宅物业的出售而代表拥有人行事的律师事务所: 孖士打律师行; 已为发展项目的建造提供贷款或已承诺为该项建造提供融资的认可机构: 恒生银行有限公司; 已为发展项目的建造提供贷款的任何其他人: Synergy Best Limited, 锦华稳胜有限公司。卖方建议准买方参阅售楼说明书, 以了解发展项目的数据。

印制日期: 2016年10月7日

- 完 -

**如有查询, 请联络:**

宏安地产有限公司

程德韵 (Teresa Ching) | 物业发展部总经理

公司: +852 2312 8348

手机: +852 6094 6054

宏安地产有限公司

杨力莹 (Kelly Yeung) | 助理企业传讯经理

电话: +852 2312 8329

宏安地产有限公司

张杏贤 (Kitty Cheung) | 助理企业传讯经理

电话: +852 2312 8333