



宏安集团与锦华实业集团发展项目「荟朗 The Met. Blossom」 首轮住宅停车位销售缔造佳绩 套现逾 7,200 万港元

(2018年10月23日, 香港) — 宏安地产有限公司 (「宏安地产」, 股份代号: 1243) 与锦华地产合作发展的马鞍山「荟朗 The Met. Blossom」住宅项目, 于本月13日作首轮住宅停车位销售, 现场反应热烈, 气氛畅旺, 整体销售成绩理想。车位于发售当日已接近沽清, 共售出43个车位, 占可售车位总数的97.7%; 当日亦同时推出6个电单车车位, 并售出电单车车位乙个。当日最高车位成交价为210万港元, 累计套现逾7,200万港元, 成绩令人鼓舞。

是次车位销售反应热烈, 反映住户对项目内的车位需求殷切, 买家主要购入车位作自用用途。项目住宅停车位设于地库1楼, 车位总数共46个, 其中2个车位分别预留予1伙待成交单位及1伙待售特色单位。

「The Met.」精品住宅系列

「The Met.」为宏安地产精心策划的都会精品住宅品牌。「Met.」可解作 Metropolis 都会及 Metro 铁路, 展现出公司一系列的精品住宅项目位踞本港都会中心点, 稳占交通网络地利优势。同时「Met.」亦可解作相遇, 意谓一众喜爱都会生活的品味一族遇上其理想居所。品牌系列于2016年推出的马鞍山项目「荟朗 The Met. Blossom」及「荟晴 The Met. Bliss」, 获得市场热捧, 销售成绩令人鼓舞。

有关宏安地产有限公司

宏安地产于二零一五年十一月十九日注册成立，为香港物业发展商。于完成重组及分拆上市前，其为宏安集团有限公司全资附属公司。宏安地产的物业投资业务可追溯至一九九七年，而其物业发展业务则始于二零零四年。目前，宏安地产于香港建立地产品牌「The Met.」，并拥有范围广阔的发展及投资物业。宏安地产秉承母公司宏安集团有限公司的坚实基础，广受住客与投资者欢迎，信誉显著。于二零一六年四月十二日，宏安地产在香港联合交易所主板上市。

有关锦华实业集团及锦华地产

锦华实业集团于 1984 年成立，集团主要从事矿产贸易及物业投资业务，包括住宅物业、商厦及地铺。

- 完 -

发展项目所位于的区域：马鞍山；发展项目所位于的街道的名称：马锦街；差饷物业估价署署长为识别发展项目的目的而编配的门牌号数：9 号。

**卖方就发展项目指定的互联网网站的网址：
www.themet.com.hk/blossom。**

本广告/宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想象。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过计算机修饰处理。准买家如欲了解发展项目的详情，请参阅售楼说明书。卖方亦建议准买家到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。

本广告由卖方发布。

卖方：高和投资有限公司；卖方的控股公司：越龙投资有限公司, **More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited**, 宏安地产有限公司, **Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited**；认可人士：吕邓黎建筑师有限公司之黎绍坚先生；承建商：中国浙江建设集团 (香港) 有限公司；就发展项目中的住宅物业的出售而代表拥有人行事的律师事务所：孖士打律师行；已为发展项目的建造提供贷款或已承诺为该项建造提供融资的认可机构：香港上海汇丰银行有限公司 (贷款已清还及融资承诺已终止)；已为发展项目的建造提供贷款的其他人：越龙投资有限公司, 锦华长胜有限公司。

卖方建议准买方参阅有关售楼说明书，以了解发展项目的数据。

印制日期：2018 年 10 月 23 日

如有查询，请联络：

宏安地产有限公司

程德韵 (Teresa Ching) | 物业发展总经理

公司：+852 2312 8348

宏安集团有限公司

罗翠婵 (Trace Law) | 企业传讯助理经理

电话：+852 2312 8202