



宏安集團與錦華實業集團發展項目「薈朗 The Met. Blossom」 首輪住宅停車位銷售締造佳績 套現逾 7,200 萬港元

(2018 年 10 月 23 日，香港) — 宏安地產有限公司（「宏安地產」，股份代號：1243）與錦華地產合作發展的馬鞍山「薈朗 The Met. Blossom」住宅項目，於本月 13 日作首輪住宅停車位銷售，現場反應熱烈，氣氛暢旺，整體銷售成績理想。車位於發售當日已接近沽清，共售出 43 個車位，佔可售車位總數的 97.7%；當日亦同時推出 6 個電單車車位，並售出電單車車位乙個。當日最高車位成交價為 210 萬港元，累計套現逾 7,200 萬港元，成績令人鼓舞。

是次車位銷售反應熱烈，反映住戶對項目內的車位需求殷切，買家主要購入車位作自用用途。項目住宅停車位設於地庫 1 樓，車位總數共 46 個，其中 2 個車位分別預留予 1 伙待成交單位及 1 伙待售特色單位。

「The Met.」精品住宅系列

「The Met.」為宏安地產精心策劃的都會精品住宅品牌。「Met.」可解作 Metropolis 都會及 Metro 鐵路，展現出公司一系列的精品住宅項目位踞本港都會中心點，穩佔交通網絡地利優勢。同時「Met.」亦可解作相遇，意謂一眾喜愛都會生活的品味一族遇上其理想居所。品牌系列於 2016 年推出的馬鞍山項目「薈朗 The Met. Blossom」及「薈晴 The Met. Bliss」，獲得市場熱捧，銷售成績令人鼓舞。

有關宏安地產有限公司

宏安地產於二零一五年十一月十九日註冊成立，為香港物業發展商。於完成重組及分拆上市前，其為宏安集團有限公司全資附屬公司。宏安地產的物業投資業務可追溯至一九九七年，而其物業發展業務則始於二零零四年。目前，宏安地產於香港建立地產品牌「The Met.」，並擁有範圍廣闊的發展及投資物業。宏安地產秉承母公司宏安集團有限公司的堅實基石，廣受住客與投資者歡迎，信譽顯著。於二零一六年四月十二日，宏安地產在香港聯合交易所主板上市。

有關錦華實業集團及錦華地產

錦華實業集團於 1984 年成立，集團主要從事礦產貿易及物業投資業務，包括住宅物業、商廈及地舖。

- 完 -

發展項目所位於的區域：馬鞍山；發展項目所位於的街道的名稱：馬錦街；差餉物業估價署署長為識別發展項目的目的而編配的門牌號數：9 號。

**賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址：
www.themet.com.hk/blossom。**

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

本廣告由賣方發布。

賣方：高和投資有限公司；賣方的控權公司：越龍投資有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地產有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited；認可人士：呂鄧黎建築師有限公司之黎紹堅先生；承建商：中國浙江建設集團（香港）有限公司；就發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：孖士打律師行；已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司（貸款已清還及融資承諾已終止）；已為發展項目的建造提供貸款的其他人：越龍投資有限公司, 錦華長勝有限公司。

賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解發展項目的資料。

印製日期：2018年10月23日

如有查詢，請聯絡：

宏安地產有限公司

程德韻 (Teresa Ching) | 物業發展總經理

公司：+852 2312 8348

宏安集團有限公司

羅翠嬋 (Trace Law) | 企業傳訊助理經理

電話：+852 2312 8202