

the
met =
蒼藍 Azure

新闻稿

宏安地产「The Met.」精品住宅品牌系列十周年志庆
旗下青衣寮肚路住宅项目正式命名「蒼藍 The Met. Azure」
打造蓝巴勒海峡半山时尚住宅 悠然海岸舒适生活模式



图: 宏安地产旗下青衣寮肚路 8 号半山住宅发展项目, 于今日举行楼盘命名仪式。宏安地产执行董事程德韵女士 (中)、宏安地产物业发展部营业及市务高级经理黄文浩先生(左)及宏安地产物业发展部营业及市务副经理陈永盟先生(右), 为传媒介绍「蒼藍 The Met. Azure」最新详情。

(2021 年 3 月 18 日, 香港) 宏安地产有限公司 (「宏安地产」, 股份代号: 1243) 倾力打造的「The Met.」精品住宅系列, 自 2011 年推出以来一直备受市场热捧。适逢「The Met.」精品住宅品牌创立十周年, 宏安地产宣布, 其位于青衣半山之上、全新精品时尚住宅, 正式命名为「蒼藍 The Met. Azure」。项目地理优越, 一脉

相连港九核心商业区及香港国际机场，同时饱览环山翠绿，前迎青衣汀九桥，蓝巴勒海峡辽阔景致悠然繁盛，一览无遗¹，为半山优质海岸生活订立全新标准。

宏安地产执行董事程德韵女士表示：「『荟蓝 The Met. Azure』合共提供 320 个单位，单位采用特高 3.5 米楼底设计²，主打「The Met. Studio^x」³开放式户型及一房户型，切合单身贵族以及年轻家庭族的不同需求。同时项目配备主题式会所，令住户足不出户，亦能尽享精彩悠闲乐趣。」

荟蓝 The Met. Azure 项目命名，灵感源自其得天独厚之临海地理位置。「Azure」取自于拉丁语 Azurium 青金石，意指天蓝色，象征豁然开朗。「荟」则是延续宏安地产「The Met.」精品住宅系列之名，标榜项目位处都会中心点、邻近铁路沿线的便捷，和遇见理想居所之优质品牌传承。「蓝」除了指蔚蓝的天空，亦带出蓝巴勒海峡一望无际的海景¹，项目图案中交迭的四划斜线，俨如浪花翩然起舞，将项目海景的流动美态形象化。

由于「荟蓝 The Met. Azure」的推出正值「The Met.」精品住宅品牌的十周年，集团锐意将项目的质量及配套全面升级，并从户型、间格设计及设备方面着手，引入「The Met. Living⁺」³，即以智能科技打造环保、便捷的健康生活。同时，「荟蓝 The Met. Azure」亦打破传统设计，推出崭新的开放式户型「The Met. Studio^x」³，单位强调扩展(Expand)、增值(Extra) 及卓越(Excellent)之精巧灵活设计，引领时尚型格住宅的生活体验。」

目前，项目示范单位搭建工程已完成，宏安地产正积极进行「荟蓝 The Met. Azure」的销售筹备工作，以及等待预售楼花同意书之批核。

「The Met.」精品住宅系列

「The Met.」为宏安地产精心策划的都会精品住宅品牌。「Met.」可解作 Metropolis 都会及 Metro 铁路，展现出公司一系列的精品住宅项目位踞本港都会中心点，稳占交通网络地利优势。同时「Met.」亦可解作相遇，意谓一众喜爱都会生活的品味一族遇上其理想居所。品牌系列于 2017 年推出的沙田项目「荟莽 The Met. Acappella」，2016 年推出的马鞍山项目「荟朗 The Met. Blossom」及「荟晴 The Met. Bliss」，均获得市场热烈追捧。

有关宏安地产

宏安地产于二零一五年十一月十九日注册成立，为香港物业发展商。于完成重组及分拆上市前，其为宏安集团有限公司全资附属公司。宏安地产的物业投资业务可追溯至一九九七年，而其物业发展业务则始于二零零四年。目前，宏安地产于香港建立地产品牌「The Met.」，并拥有范围广阔的发展及投资物业。宏安地产秉承母公司宏安集团有限公司的坚实基础，广受住客与投资者欢迎，信誉显著。于二零一六年四月十二日，宏安地产在香港联合交易所主板上市。

发展项目所位于的区域：青衣 | 发展项目所位于的街道的名称：寮肚路 | 差餉物業估價署署长为识别发展项目的目的而编配的临时门牌号数：8 号 | 卖方就发展项目指定的互联网网站的网址：www.themet.com.hk/azure

本广告/宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想象。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过计算机修饰处理。准买家如欲了解发展项目的详情，请参阅售楼说明书。卖方亦建议准买家到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。

本广告由卖方发布。发展项目的预计关键日期：2022 年 12 月 31 日 | 预计关键日期是受到买卖合同所允许的任何延期所规限的。详情请参阅售楼说明书。

卖方：力惠有限公司 | 卖方的控权公司：Bright Genuine Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地产有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited | 认可人士：神舟设计有限公司之廖伟廉先生 | 承建商：冯祥记建筑有限公司 | 就发展项目中的住宅物业的出售而代表拥有人行事的律师事务所：孖士打律师行 | 已为发展项目的建造提供贷款或已承诺为该项建造提供融资的认可机构：恒生银行有限公司 | 已为发展项目的建造提供贷款的任何其他人：Bright Genuine

Limited。卖方建议准买方参阅有关售楼说明书，以了解发展项目的数据。

发展项目尚未取得预售楼花同意书。

印制日期：2021年3月18日

1. 发展项目或其周边地区环境、实际景观及附近的设施会不时改变。卖方建议准买家到有关发展地盘作实地考察，以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的设施有较佳了解。卖方对发展项目的景观及周边环境不作出任何保证、承诺、要约。
2. 住宅物业楼层高度(层与层之间的高度)为3.5米。层与层之间的高度指该楼层之石屎地台面与上层石屎地台面之高度距离。部份住宅单位之客厅/饭厅、睡房、厨房、储物室及/或走廊或设有假天花及上层单位跌级楼板，用以隐藏装在住宅单位内的冷气及/或其他机电设备。部份单位之天花高度将会因结构、建筑设计及/或装修设计上的需要而有差异。
3. 「The Met. Living⁺」及「The Met. Studio^x」仅为卖方推广发展项目时使用的名称，该名称不会于发展项目的售楼说明书、公契、相关单位的临时买卖合约、买卖合约、转让契、其他契据、文件或政府部门的数据中出现。

- 完 -

传媒如有任何查询，请联络：

宏安集团有限公司

赖小慧 (Grace Lai) | 企业事务及投资者关系

电话: 2312 8213

手机: 6590 9118

电邮: grace.sw.lai@wangan.com

潘芷晴 (Tracy Poon) | 企业事务及投资者关系

电话: 2312 8093

手机: 9522 6873

电邮: tracy.tc.poon@wangan.com