

实时发布  
新闻稿

致：地产版/财经版记者



宏安地产伙拍资深投资者购入  
屯门乡事会路 88 号天生楼商铺项目  
将重新打造区内民生消费圈



**(2021 年 6 月 25 日，香港)** 宏安地产有限公司（「宏安地产」或「公司」，股份代号：1243）宣布，宏安地产早前与资深投资者赵朗旗下 Turbo Maltese (合资企业伙伴)合作以 3 亿港元收购位于屯门乡事会路 88 号天生楼地下及 1 楼共 11 个商铺交易，今日正式完成。物业面积约 14,000 平方呎，计划将项目打造成区内全新民生消费圈。

宏安地产一向致力开拓香港市场并参与地产及商业发展项目，并积极于市场物色具发展潜力的地产项目。天生楼项目位于屯门核心位置，步行至屯门站仅需三分钟，为交通汇聚之地。物业亦靠近传统街市旺段，预期将成为该区人流消费集中地。

宏安地产有限公司行政总裁及执行董事邓灏康先生表示：「物业将会重新整合租客组合，拟打造成集高质素餐饮及食品公司于一身的民生消费圈，为顾客提供多元化选择以迎合居民的需求。」

另外，邓灏康先生表示：「天生楼项目有助公司及合作伙伴开发资产管理业，以及加强及扩大投资组合，并带来稳定租金收入。项目将作进一步翻新，期望优化租户组合后，从而增加物业未来租金价值，为资产增值。」

### 有关宏安地产

宏安地产于二零一五年十一月十九日注册成立，为香港物业发展商。于完成重组及分拆上市前，其为宏安集团有限公司全资附属公司。宏安地产的物业投资业务可追溯至一九九七年，而其物业发展业务则始于二零零四年。目前，宏安地产于香港建立地产品牌「The Met.」，并拥有范围广阔的发展及投资物业。宏安地产秉承母公司宏安集团有限公司的坚实基础，广受住客与投资者欢迎，信誉显著。于二零一六年四月十二日，宏安地产在香港联合交易所主板上市。

- 完 -

传媒如有任何查询，请联络：

#### **宏安集团有限公司**

赖小慧 (Grace Lai) | 企业事务及投资者关系

电话：2312 8213

手机：6590 9118

电邮：[grace.sw.lai@wangan.com](mailto:grace.sw.lai@wangan.com)

潘芷晴 (Tracy Poon) | 企业事务及投资者关系

电话：2312 8093

手机：9522 6873

电邮：[tracy.tc.poon@wangan.com](mailto:tracy.tc.poon@wangan.com)