

即時發佈

新聞稿

致：地產版/財經版記者



宏安地產夥拍資深投資者購入
屯門鄉事會路 88 號天生樓商舖項目
將重新打造區內民生消費圈



(2021 年 6 月 25 日，香港) 宏安地產有限公司（「宏安地產」或「公司」，股份代號：1243）宣布，宏安地產早前與資深投資者趙朗旗下 Turbo Maltese (合資企業夥伴)合作以 3 億港元收購位於屯門鄉事會路 88 號天生樓地下及 1 樓共 11 個商舖交易，今日正式完成。物業面積約 14,000 平方呎，計劃將項目打造成區內全新民生消費圈。

宏安地產一向致力開拓香港市場並參與地產及商業發展項目，並積極於市場物色具發展潛力的地產項目。天生樓項目位於屯門核心位置，步行至屯門站僅需三分鐘，為交通滙聚之地。物業亦靠近傳統街市旺段，預期將成為該區人流消費集中地。

宏安地產有限公司行政總裁及執行董事鄧灝康先生表示：「物業將會重新整合租客組合，擬打造成集高質素餐飲及食品公司於一身的民生消費圈，為顧客提供多元化選擇以迎合居民的需求。」

另外，鄧灝康先生表示：「天生樓項目有助公司及合作夥伴開發資產管理業，以及加強及擴大投資組合，並帶來穩定租金收入。項目將作進一步翻新，期望優化租戶組合後，從而增加物業未來租金價值，為資產增值。」

有關宏安地產

宏安地產於二零一五年十一月十九日註冊成立，為香港物業發展商。於完成重組及分拆上市前，其為宏安集團有限公司全資附屬公司。宏安地產的物業投資業務可追溯至一九九七年，而其物業發展業務則始於二零零四年。目前，宏安地產於香港建立地產品牌「The Met.」，並擁有範圍廣闊的發展及投資物業。宏安地產秉承母公司宏安集團有限公司的堅實基石，廣受住客與投資者歡迎，信譽顯著。於二零一六年四月十二日，宏安地產在香港聯合交易所主板上市。

- 完 -

傳媒如有任何查詢，請聯絡：

宏安集團有限公司

賴小慧 (Grace Lai) | 企業事務及投資者關係

電話：2312 8213

手機：6590 9118

電郵：grace.sw.lai@wangan.com

潘芷晴 (Tracy Poon) | 企業事務及投資者關係

電話：2312 8093

手機：9522 6873

電郵：tracy.tc.poon@wangan.com