

## 宏安地产完成总融资额 6.8 亿港元之绿鞋机制 并于 GRESB 中获 4 星评级

(2023 年 10 月 17 日, 香港) 宏安地产有限公司(「宏安地产」或「公司」, 连同其附属公司, 统称「集团」, 股份代号: 1243) 欣然宣布已于 2023 年 9 月 27 日与香港上海汇丰银行有限公司、大新银行有限公司、东莞银行股份有限公司(香港分行)及交通银行(香港)有限公司完成公司第七笔可持续发展表现挂钩贷款(「SLL」), 金额为 6.8 亿港元。同时, 此 SLL 含高达 12 亿港元之绿鞋机制。

鉴于银行界的超额认购, 公司最终决定将交易规模由原定之 6 亿港元扩大至 6.8 亿港元, 超额认购反映银行界对公司可持续策略和措施的信心。截至目前, 公司的绿色和可持续金融(GSF)组合已超过 70 亿港元, 使其对环境管理和可持续实践的坚定承诺更为巩固。

与此同时, 公司近日于 2023 全球房地产可持续标准(Global Real Estate Sustainability Benchmark, GRESB) 房地产评估中获得了开发基准之四星评级, 而于同业中位列第三。是次的 SLL 将加速实现公司的可持续发展绩效目标, 包括在 2026 年 GRESB 发展评级中达到五星级。

宏安地产执行董事兼行政总裁邓灏康先生表示: 「集团对金融界对其出色的可持续发展表现给予的认可感到非常高兴。宏安地产将继续致力于将环境、社会和公司治理(ESG)要素融入到所有项目中, 并努力成为最佳可持续发展的典范, 为可持续未来奠定坚实基础。

宏安地产一直致力于将可持续发展融入其营运的各个范畴中。公司积极参与各种企业社会责任活动, 包括与本地大学合作, 培养未来的领导者, 为社会的可持续发展作出贡献。此外, 公司于今年亦已获颁发了以下著名奖项:

「环境、社会及企业管治成就大奖 2022/2023 – 杰出环境、社会、企业管治大奖（上市公司）」 – 金奖	环境社会及企业管治基准学会
InnoESG 獎 2022 – ESG 大獎 – People-Centric ESG Goodwill	社群创客基金、香港联合国教科文组织协会和平中心及扶轮和平动起来
TVB ESG 大獎 – 环境、社会及管治大奖	电视广播有限公司
Y-Care 企业伙伴计划 2022/23 – 铜伙伴	香港中华基督教青年会

该等奖项展示了宏安地产对建立可持续发展未来的坚定承诺，以及对环境和社会责任的积极态度。

- 完 -

### **有关宏安地产**

宏安地产于二零一五年注册成立，为宏安集团有限公司全资附属公司。于二零一六年四月十二日，宏安地产在香港联合交易所主板上市。宏安地产的物业投资业务可追溯至一九九七年，而其物业发展业务则始于二零零四年。宏安地产一直积极参与香港房地产发展、物业投资及资产管理，进一步拓展业务领域，本着可持续发展的原则为旗下资产创造长远价值，致力发展成为顶尖卓越的物业发展及资产管理企业。

有关宏安地产的更多资料，请浏览 [www.woproperties.com](http://www.woproperties.com)。

### **传媒查询**

宏安地产企业事务及投资者关系部

电邮：[pr@woproperties.com](mailto:pr@woproperties.com)

电话：+852 2312 8288