

## 宏安地产于 2023 年第三季度 就芬尼街项目完成签署 3.14 亿港元俱乐部贷款

(2023 年 11 月 14 日, 香港) 宏安地产有限公司(「宏安地产」或「公司」, 连同其附属公司, 统称「集团」, 股份代号: 1243) 宣布, 集团已与两家国际大型银行签署了一项为期 34 个月、总额 3.14 亿港元的俱乐部贷款, 专用于重建位于香港鲗鱼涌芬尼街 3-9 号的物业项目(「项目」)。

参与是次为期 34 个月的俱乐部贷款的银行包括永丰银行(透过其香港分行)和上海浦东发展银行股份有限公司(透过其香港分行)。

该项目位于香港鲗鱼涌芬尼街 3-9 号, 占地约 4,200 平方尺, 项目毗邻港铁港岛线鲗鱼涌站, 能够方便快捷地前往香港岛和九龙的核心商业区。这位置是香港其中一个最早发展的住宅区, 预计在不久的将来将会有多个重建项目, 而该项目将被重新开发为商住混合物业。

此外, 宏安地产近期在 2023 年全球房地产永续发展基准(「GRESB」) 房地产评估中获得开发基准四星评级, 并在同业中排名第三。

- 完 -

### 有关宏安地产

宏安地产于二零一五年注册成立, 为宏安集团有限公司全资附属公司。于二零一六年四月十二日, 宏安地产在香港联合交易所主板上市。宏安地产的物业投资业务可追溯至一九九七年, 而其物业发展业务则始于二零零四年。宏安地产一直积极参与香港房地产发展、物业投资及资产管理, 进一步拓展业务领域, 本着可持续发展的原则为旗下资产创造长远价值, 致力发展成为顶尖卓越的物业发展及资产管理企业。

有关宏安地产的更多资料, 请浏览 [www.woproperties.com](http://www.woproperties.com)。

### 传媒查询

宏安地产企业事务及投资者关系部

电邮: [pr@woproperties.com](mailto:pr@woproperties.com)

电话: +852 2312 8288